济源市人民医院空调暖通设备维修改造遴选供应商方案

济源市人民医院就医院和社区体检中心空调暖通设备的日常维修改造进行公开招标合格供应商，现邀请满足条件的合格供应商来参与竞争。

**一、项目名称：**

济源市人民医院空调暖通设备维修改造遴选供应商

**二、项目简介：**

济源市人民医院空调暖通设备已经运行多年，维护改造频率和难度加大，为了保证维护改造质量和效果，现进行优质供应商的遴选，合格供应商入围有效期：2年。（自合同签订之日起计算）

1. **项目内容：**

该招标项目包括医院门诊楼、住院楼、医技楼、锅炉房、社区体检中心等空调、采暖、通风设备及其管网的维修维保改造等。具体如下：

1. 门诊楼、住院楼、医技楼中央空调机房设备及主管网，包括空调主机、冷冻水泵、冷却水泵、补水设备、水处理设备、主管及阀门、屋顶冷却塔等；
2. 锅炉房、门诊楼、住院楼、医技楼的供暖设备及主管网，包括锅炉设备、热力交换器、水泵、水箱、软水设备、主管及阀门等；
3. 社区体检中心的中央空调系统，包括空调主机、机房附属设备、末端风机盘管、系统管网等。
4. 我院其他场所的相关设备。
5. 不含医院风机盘管末端的维护清洗。

**四、合格投标人的基本资质要求：**

1.具有独立承担民事责任的能力；具有良好的商业信誉和健全的财务制度；具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；营业执照经营范围应涵盖空调维修、维护、保养等项目；

2.参加政府采购活动的前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

3.本项目不接收联合体投报；

4.法律法规规定的其他条件。

**五、评分内容和标准：**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **评分项目** | **评分内容分值** | **评分标准** |
| 价格部分  （30分） | 维修报价（30分） | 1、根据供应商提交的维修项目报价单进行打分。  2、维修项目报价单填写不规范不完整或明显偏离市场价格的报价为无效报价。报价单合计错误的以分项报价为准。  3、经评审有效的最低价为基准价，供应商报价得分=30\*（评标基准价÷评标价）  注：评标基准价为投标供应商中最低报价 |
| 服务部分  （40分） | 实施方案（30分） | 供应商须针对本项目制定详细实用的维保服务实施方案，根据项目维保服务方案设计的全面性、完整性、技术先进性、系统工序衔接合理性、技术措施可行性、疑难问题具体解决措施进行综合分析评分，0～30分内酌情打分。 |
| 处理故障的时间安排  (10分) | 供应商应在响应文件中对服务时间、初次电话响应时间及现场响应时间做出实质性承诺，磋商小组在响应时间满足项目要求的基础上，横向比较后酌情打0～10分。 |
| 综合部分（30分） | 供应商实力  （10分） | 1、营业执照经营范围符合要求得4分；  2、注册资金＜100万得2分，注册资金100～200万得4分，注册资金＞200万得6分。 |
| 技术支持（10分） | 1. 投标单位注册地在济源市，并设有24小时应急响应电话的得5分。 2. 在项目实施地设有驻点技术维保人员，须提供供应商在济源缴纳社保等证明材料，得5分。 |
| 综合评价  （10分） | 根据供应商的技术实力、履约能力、服务承诺及响应程度的评标因素等内容进行综合评价，在0～10分内酌情打分。 |